



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล  
เรื่อง การกำหนดที่ดินที่ได้รับการลดหย่อน ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่  
พุทธศักราช ๒๕๕๐

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองช้างแล่น  
อำเภอห้วยยอด จังหวัดตรัง

## บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่องการกำหนดที่ดินที่ได้รับการลดหย่อน  
ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๕๐

### หลักการ

เพื่อให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ขององค์การบริหารส่วนตำบล  
หนองช้างแล่น ปฏิบัติหน้าที่ และมีอำนาจกำหนดที่ดินที่ได้รับการลดหย่อน ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่  
ในพื้นที่ ตำบลหนองช้างแล่น

### เหตุผล

เนื่องจากภาษีบำรุงท้องที่ ซึ่งเป็นรายได้ประเภทหนึ่งที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนอง  
ช้างแล่น มีอำนาจจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่เป็นรายได้ในพื้นที่ตำบลหนองช้างแล่นเอง ตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้อง  
ข้อกำหนด ในประเด็นการลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ จะต้องดำเนินการออกข้อบัญญัติ  
องค์การบริหารส่วนตำบล จึงจะถูกต้องและมีอำนาจ ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘  
แก้ไขเพิ่มเติมจนถึง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๒๒ กำหนด จึงเสนอข้อบัญญัติองค์การบริหาร  
ส่วนตำบล เรื่องการกำหนดที่ดินที่ได้รับการลดหย่อน ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๕๐ เพื่อ  
พิจารณาอนุมัติต่อไป

**ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล**  
**เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องชำระภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๐**

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒(๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติม(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ จึงออกข้อบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติ นี้ เรียกว่า ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องชำระภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๐

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศโดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองช้างแล่น เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล หรือ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ และคำสั่งอื่นใดขององค์การบริหารส่วนตำบล ซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า ที่ดินที่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ หรือครอบครองในที่ดิน ถูกต้องตามกฎหมายที่ดิน หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และที่ดินตั้งอยู่ในตำบลหนองช้างแล่น

“การลดหย่อน” หมายความว่า ที่ดินที่ได้รับการลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่เนื้อที่ที่ดินให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ หรือครอบครองที่ดิน ที่ถูกต้องตามกฎหมายไป

“จำนวนเนื้อที่ที่ได้รับการลดหย่อน” หมายความว่า ที่ดินที่มีเนื้อที่ดินแปลงเดียวกัน ซึ่งลดหย่อนได้ไม่น้อยกว่า จำนวน ๓ ไร่ และ ลดหย่อนสูงสุดได้ไม่เกิน จำนวน ๕ ไร่ ที่ใช้ที่ดินเป็นที่อยู่อาศัย

“ที่อยู่อาศัย” หมายความว่า ที่ดินที่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ หรือครอบครองที่ดินที่ถูกต้องตามกฎหมาย ใช้ที่ดินปลูกสร้าง ตึก บ้านเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใช้เป็นที่อยู่อาศัย และต้องอาศัยอยู่จริง

“ลักษณะการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่” หมายความว่า ที่ดินแปลงเดียวกันที่ตั้งอยู่ในตำบลหนองช้างแล่น ได้รับการลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษี ให้ครอบครัวละแปลง ตามจำนวนเนื้อที่ที่ดินที่เป็นเจ้าพนักงานประเมินกำหนดตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายองค์การบริหารส่วนตำบล

“เจ้าพนักงานประเมินภาษีบำรุงท้องที่” หมายความว่า ปลัดองค์การปกครองส่วน

ท้องถิ่น

“พนักงานเจ้าหน้าที่สำรวจ” หมายความว่า พนักงานส่วนตำบลที่ได้รับมอบหมาย หรือเจ้าหน้าที่ของรัฐอื่นที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด

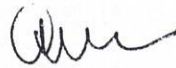
ข้อ ๕ ข้อบัญญัตินี้ใช้กับที่ดินที่ตั้งอยู่ในตำบลหนองช้างแล่น

ข้อ ๖ ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น เจ้าพนักงานประเมินภาษีบำรุงท้องที่ พนักงานเจ้าหน้าที่สำรวจ มีอำนาจตามที่พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ กำหนด

ข้อ ๗ ให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบล รักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกประกาศหรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติการเป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๐

(ลงชื่อ)



(นายเอกสิน ใจตรง)

นายกองค้การบริหารส่วนตำบลหนองช้างแล่น

ความเห็นของนายอำเภอห้วยยอด

เห็นชอบ



(นายเอกสิน ใจตรง)

นายอำเภอห้วยยอด